



ASSOCIAZIONE PROPRIETARI DI IMMOBILI DI MARSIA

Roma, 20 aprile 2016

A tutti gli iscritti dell'Associazione

A tutti i proprietari di immobili di Marsia

OGGETTO: nuovi organi sociali, campagna associativa 2016, assemblea del consorzio stradale, stato del contenzioso legale su Marsia

Cari soci, cari amici del comprensorio di Marsia,

nell'Assemblea ordinaria della nostra Associazione, tenutasi lo scorso 5 marzo, ha avuto luogo, tra l'altro, il rinnovo degli organi sociali in seguito alla decorrenza del termine di conclusione del mandato fissato dallo Statuto; nella seguente tabella riportiamo la nuova composizione degli stessi.

CONSIGLIO DIRETTIVO	COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI	COLLEGIO DEI PROBIVIRI
Di Nepi Gabriele Gigli Daniele Grassi Giorgio Michieli Iberio Musto Luciano Ricciardi Michele Salvatore Franco Sarrocco Nello Severini Fabio	Chiricotto Enrico Marziale Antonio Rosi Alessio	Colilli Claudio Modesti Massimo Pozzi Maurizio

Il 17 marzo si è poi tenuta la prima riunione dei nuovi organi sociali, nel corso della quale sono state conferite le seguenti cariche previste dallo Statuto:

Presidente dell'Associazione:	<i>Avv. Fabio Severini</i>
Vicepresidente e tesoriere:	<i>Gabriele Di Nepi</i>
Segretario:	<i>Daniele Gigli</i>
Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti:	<i>Enrico Chiricotto</i>
Presidente del Collegio dei Probiviri:	<i>Maurizio Pozzi</i>

Una volta completata la definizione del nuovo assetto dell'Associazione, il Consiglio Direttivo ha deciso in merito agli argomenti di seguito sviluppati.

CAMPAGNA ASSOCIATIVA 2016

Sono state aperte le iscrizioni alla nostra Associazione per l'anno in corso. Come a tutti ben noto la situazione di Marsia è molto difficile, ma grazie all'impegno profuso da tanti nell'Associazione finalmente quest'anno vi potrebbero essere sviluppi decisivi per poter dare un nuovo corso alla pluriennale, tormentata e assurda storia del nostro comprensorio; siamo infatti in attesa della sentenza di appello sullo scioglimento del vecchio consorzio, la cui pronuncia è imminente. Dopo di ciò rimarrà da affrontare, probabilmente, il giudizio dinanzi alla Corte di Cassazione, ossia l'ultima e decisiva battaglia per il futuro di Marsia. Ma lo smisurato contenzioso giudiziario che investe il nostro centro turistico contempla numerosi altri procedimenti, in corso dinanzi alle giurisdizioni



civile, penale e amministrativa e che in gran parte riepilogheremo sinteticamente più avanti. La situazione da seguire è quindi molto complessa ed onerosa, dunque l'adesione massiccia dei soci ha una doppia valenza: quella di dimostrare in tutte le sedi giudiziarie la forte condivisione collettiva delle ragioni rappresentate dalla nostra Associazione e quella di raccogliere, con un piccolo contributo individuale, le risorse economiche necessarie a coordinare in modo organico verso un unico e coerente obiettivo i numerosi contenziosi giudiziari aperti. Invitiamo dunque i soci, salvo coloro che vi hanno già provveduto, a versare la quota associativa per il 2016, che rimane fissata in 40 Euro. Il versamento potrà essere effettuato mediante bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate:

Codice Iban: IT33C0760103200000053302428

Conto intestato a: Associazione proprietari di immobili di Marsia

Causale del bonifico: quota associativa 2016

La quota potrà essere versata anche mediante il bollettino di conto corrente postale da compilare con i seguenti dati:

Conto corrente postale numero: 53302428

Conto intestato a: Associazione proprietari di immobili di Marsia

Causale del versamento: quota associativa 2016

Sollecitiamo anche gli amici che ancora non si fossero iscritti alla nostra Associazione, a farlo quanto prima versando la quota associativa e compilando l'apposita domanda d'iscrizione (scaricabile dall'area "DOCUMENTI / Documenti Istituzionali" del nostro sito internet www.proprietarimarsia.it) che ci dovrà poi essere inviata mediante fax, e-mail o servizio postale. Solo se saremo sempre più numerosi potremo riuscire a risolvere i gravi problemi di Marsia con il minor sforzo personale ed economico di ciascuno.

ASSEMBLEA PER IL RINNOVO DELLE CARICHE DEL CONSORZIO STRADALE DI MARSIA

Come a molti già noto, il prossimo 30 aprile si terrà a Tagliacozzo un'importante assemblea del Consorzio Stradale di Marsia in cui, oltre ad approvare il bilancio, verranno nominati i nuovi componenti del Consiglio di Amministrazione, giunto al suo termine di scadenza. L'Assemblea era stata inizialmente fissata per lo scorso 9 aprile ma se ne è reso necessario il rinvio in seguito alla difficile situazione in cui si è venuto a trovare il Comune di Tagliacozzo, dove il Sindaco è stato recentemente arrestato insieme ad altre persone; misura poi revocata dopo alcuni giorni. Ai consorziati spetta eleggere tre consiglieri e come di consueto la nostra Associazione ha ritenuto importante proporre dei candidati la cui scelta è stata fatta secondo i seguenti criteri:

- la passione per Marsia;
- la qualità e la costanza dell'impegno profuso per risolverne i problemi;
- l'imprescindibilità di avvalersi dell'esperienza fino ad oggi maturata nella complessa attività di gestione del nostro Consorzio Stradale, unita al necessario nuovo apporto di idee e impegno in una logica di sano rinnovamento dei ruoli.

Sulla base di tali criteri, i candidati che abbiamo deciso di proporre a tutti i consorziati per il Consiglio di Amministrazione sono:

CHIRICOTTO Enrico
MARZIALE Antonio
SARROCCO Nello



I primi due, come noto ai più, sono consiglieri uscenti e rivestono tale ruolo fin dalla costituzione del Consorzio Stradale avvenuta nel 2009. Abbiamo deciso di proporli per il terzo e, come previsto dallo Statuto, ultimo mandato allo scopo di avvalerci dell'esperienza da loro maturata in questi anni nella gestione del Consorzio Stradale di Marsia; ciò in considerazione del difficilissimo contesto legale nel quale esso si trova a dover operare, con la speranza, anzi la fiducia che presto questa situazione possa essere condotta ad una nuova normalità in seguito all'auspicata positiva conclusione dei principali e fondamentali contenziosi giudiziari pendenti.

Al fianco dell'esperienza di Nello Sarrocco ed Enrico Chiricotto abbiamo deciso di proporre Antonio Marziale per il suo primo mandato nel Consiglio di Amministrazione. Per i pochi che non lo conoscono, Antonio è uno dei più assidui frequentatori di Marsia in ogni stagione dell'anno; da tempo si impegna nell'Associazione Sportiva Marsiamo con l'obiettivo di creare, stimolare e diffondere a Marsia, anche e soprattutto tra i ragazzi, la passione per la bellezza del suo contesto naturale e per tutte quelle attività che in esso si possono svolgere. Lo proponiamo come nuovo consigliere nella convinzione che la sua passione per Marsia ed il suo consolidato impegno nel promuovervi un contesto aggregativo fondato sulla condivisione delle attività nella natura, possa apportare nuove idee utili ad imprimere un ulteriore e positivo slancio all'attività del Consorzio Stradale.

INFORMAZIONI SULLA SITUAZIONE LEGALE DI MARSIA

Riteniamo utile fornire alcuni aggiornamenti sugli sviluppi del vasto e complicato contenzioso giudiziario che grava su Marsia e che ne impedisce il risanamento e lo sviluppo. Come noto questo problema è oggetto di martellanti campagne di disinformazione, finalizzate a distorcere i fatti e l'interpretazione delle sentenze emesse, oltre a creare confusione e allarme tra i proprietari d'immobili di Marsia. In realtà da circa 15 anni ad oggi sono stati emessi numerosi provvedimenti giudiziari di interesse generale (tra sentenze, decreti e ordinanze), negativi per il vecchio consorzio. Al momento la nostra principale difficoltà non è rappresentata dal contenuto delle decisioni, ma soprattutto dai lunghi tempi dei vari gradi di giudizio che occorre affrontare per ottenere sentenze definitive. La nostra Associazione, con il sostegno determinante di molti proprietari d'immobili, segue scrupolosamente i numerosi contenziosi in atto, organizzando la partecipazione, sempre ampia, dei proprietari e garantendo la raccolta e la diffusione della relativa documentazione. Per fare il punto, in merito alle principali pendenze, ricordiamo sinteticamente quanto segue:

- **il Consiglio di Stato avrebbe dovuto pronunciare la sentenza sulla causa riguardante la legittimità delle delibere comunali inerenti la costituzione del Consorzio Stradale di Marsia.** Si tratta di un procedimento giudiziario avviato dal vecchio consorzio con un ricorso contro la sentenza del TAR Abruzzo che, nel 2011, ha dichiarato la piena legittimità del Consorzio Stradale. Il Consiglio di Stato è già intervenuto nel 2012 sulla questione, rigettando la richiesta del vecchio consorzio di sospendere, in via cautelare, l'efficacia della citata sentenza del TAR. La Corte lo scorso febbraio ha però dichiarato interrotto il processo in quanto il legale del Comune di Tagliacozzo ha documentato che uno dei soggetti in causa, la Marsia s.r.l., risulta cancellata dal Registro delle Imprese ed è dunque estinta. A questo punto le parti aventi titolo potrebbero chiedere la riassunzione del procedimento per giungere poi alla sentenza di merito; in mancanza di ciò passerebbe in giudicato l'impugnata sentenza del TAR, che aveva visto vittorioso il Comune di Tagliacozzo.
- **La Corte d'Appello si pronuncerà, presumibilmente entro la prossima estate, sul ricorso contro la sentenza del Tribunale di Roma che nel 2012 ha dichiarato sciolto il vecchio Consorzio di Marsia.** Quest'ultimo infatti ha proposto ricorso contro la sentenza di primo grado che ne ha



affermato lo scioglimento dal 2009, inibendo agli amministratori il "compimento di nuove operazioni". Dinnanzi alla Corte d'Appello si sono costituiti oltre cento proprietari d'immobili in difesa di detta sentenza di scioglimento.

- **Lo scorso 22 gennaio si è tenuta un'importante udienza del processo penale a carico degli amministratori del vecchio consorzio e di Luciano Fiocco**, con la testimonianza del dott. Mottura, consulente tecnico della Procura della Repubblica. Quest'ultimo, sulla base della documentazione reperita e sequestrata presso gli uffici del consorzio, ha predisposto una relazione sui metodi gestionali dello stesso, con particolare riguardo agli aspetti contabili. Nel corso della sua deposizione il dott. Mottura ha esposto dettagliatamente quanto riportato in detta relazione, sulla base della quale la Procura di Roma ha formulato il proprio impianto accusatorio nei confronti degli imputati. Il processo è dunque entrato nel pieno della fase dibattimentale e avrebbe dovuto proseguire con due udienze fissate per il 12 e 15 aprile che però sono state rinviate per impedimenti di un avvocato della difesa ad essere in aula. Il giudice ha comunque fissato un nuovo calendario di 5 udienze che si terranno tra giugno ed ottobre del corrente anno. Ricordiamo inoltre che è tuttora in corso, e dovrebbe presto concludersi, l'inchiesta aperta dalla Procura di Roma in seguito alle ulteriori denunce sull'operato del vecchio consorzio presentate nel 2014 da molte decine di proprietari d'immobili di Marsia.
- Con varie sentenze (l'ultima pubblicata a luglio 2015) sono state annullate tutte le delibere dell'assemblea dei delegati del vecchio consorzio, relative ai bilanci e all'accantonamento delle somme preventivate e non spese, riguardanti gli anni dal 2000 fino al bilancio preventivo del 2010.
- Dal 2015 ad oggi la Commissione Tributaria Provinciale di L'Aquila ha pronunciato alcune sentenze riguardanti l'opposizione di diversi consorziati ai ruoli di Equitalia, emessi per conto del Consorzio Stradale di Marsia e relativi al mancato pagamento dei contributi consortili. Su 4 sentenze di cui finora abbiamo appreso, 3 sono a favore del Consorzio Stradale. In realtà anche nell'unico ricorso accolto, il Consorzio Stradale è risultato soccombente unicamente per un aspetto procedurale riguardante la supposta illegittimità di avvalersi dei ruoli di contribuzione per la riscossione dei crediti. Nella medesima sentenza infatti si sostiene comunque che *"il Consorzio Stradale di Marsia risulta regolarmente costituito e dunque pienamente titolato a pretendere la corresponsione dei contributi consortili, sia pure non mediante iscrizione a ruolo"*. Da quello che ci risulta il Consorzio Stradale impugnerà detta sentenza dinnanzi alla Commissione Tributaria Regionale per ottenere piena ragione anche sotto l'aspetto procedurale che lo ha visto soccombente.

Siamo consapevoli che il richiamo di molteplici procedure e atti giudiziari comporta per tutti una faticosa lettura, ma a fronte dei continui tentativi mistificatori è importante richiamare le corrette circostanze di riferimento. L'Associazione è pertanto disponibile a fornire ulteriori chiarimenti e copia della documentazione a tutti coloro che ne fossero interessati; a tale riguardo ognuno può avanzare le proprie richieste scrivendo alla casella di posta elettronica della nostra Associazione.

Vi saluto cordialmente ringraziandovi per l'attenzione ed auspicando di incontrarci numerosi a Tagliacozzo il prossimo 30 aprile in occasione dell'assemblea del Consorzio Stradale di Marsia.

Avv. Fabio Severini

(Presidente Associazione proprietari di immobili di Marsia)